

LICENCIA DE EDIFICACION

<p>A-4 Construcción de cerco de más de 20m2 hasta 1,000m longitud</p> <p>MODALIDAD A</p>	<ul style="list-style-type: none"> a) Solicitud o formulario único de edificaciones con datos y sello de pagos de autoliquidación. (Distribución gratuita) b) Copia literal del dominio (máximo 30 días) c) Si el solicitante no es propietario presentará la documentación que acredite que tiene derecho a edificar. d) si el solicitante es persona jurídica acompañará vigencia de poder expedida por el registro de persona jurídica (30 días máximo de vigencia). e) Boleta de habilitación de profesional que suscribe la documentación técnica. f) Comprobante de pago de derecho correspondiente. g) plano de ubicación y localización escala 1/500, plano de arquitectura (distribución cortes y elevación del cerco) (elaborado por ingeniero o arquitecto colegiado) h) plano de estructuras elaboras y firmados por ingeniero civil colegiados. i) Carta de responsabilidad de obra j) Certificado de parámetros urbanísticos y edificatorios k) Factibilidad de servicios 	<p style="text-align: center;">S/. 10.65</p> <p style="text-align: center;">DERECHO DE TRAMITE</p> <p style="text-align: center;">+</p> <p style="text-align: center;">s/.3.30. (caratula)</p>
--	--	---

<p>B-2 Construcción de cercos (mayores a 1 000m. de longitud).</p> <p>MODALIDAD B</p>	<p>a) Formulario Único de Edificaciones (con datos y sellos de pago de la autoliquidación) (Distribución gratuita)</p> <p>b) Copia Literal de Dominio (max.30 días)</p> <p>c) Si solicitante no es propietario presentará además documentación que acredite su derecho a edificar.</p> <p>d) Si solicitante es Persona Jurídica acompañará vigencia de poder expedida por Registro de personas Jurídicas (máx. 30 días)</p> <p>e) Boleta de Habilitación de los Profesionales que suscriben la la documentación técnica.</p> <p>f) Certificado de parámetros urbanísticos y edificatorios.</p> <p>g) Documentación Técnica suscrita por el titular y los profesionales responsables, compuesta por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Plano de Ubicación y Localización (formato) - Planos de Arquitectura y Memoria Descriptiva. - Planos de Estructuras y Memoria Descriptiva - Planos de Inst. Sanitarias y Memoria Descriptiva - Planos de Inst. Eléctricas y Memoria descriptiva - Planos de Inst. Electromecánicas y Memoria Descriptiva - Planos de Inst. de Gas y Memoria Descriptivas. - Plano de sostenimiento de excavaciones de ser el caso, acompañado de memoria descriptiva. <p>h) Póliza car (todo riesgo contratista)</p> <p>i) Comprobante de Pago por derecho correspondiente.</p>	<p>S/. 187.92</p>
---	--	--------------------------

<p>B-3 Edificaciones que requieran sótano o semisótano (con profundidad de excavación mayor a 1.50 m y colindancia con edificaciones existentes)</p> <p>MODALIDAD B</p>	<p>a) Formulario Único debidamente suscrito por el solicitante y los profesionales responsables y el pago de autoliquidación (Distribución gratuita)</p> <p>b) copia literal de dominio (max.30 días)</p> <p>c) Si el solicitante no es propietario presentará además documentación que acredite su derecho a edificar.</p> <p>d) Si el solicitante es Persona Jurídica acompañará vigencia de poder expedida por Registro de Personas Jurídicas (max.30 días)</p> <p>e) Boleta de Habilitación de los Profesionales que suscriben la documentación técnica.</p> <p>f) Certificado de Parámetros Urbanísticos y Edificatorios.</p> <p>g) Certificados de Factibilidad de Servicios (para obra nueva de vivienda multifamiliar o fines diferentes a Vivienda).</p> <p>h) Documentación Técnica suscrita por el titular y los profesionales responsables, compuesta por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Plano de Ubicación y Localización (formato) - Planos de Arquitectura y Memoria Descriptiva . - Planos de Estructuras y Memoria Descriptiva - Planos de Inst. Sanitarias y Memoria Descriptiva - Planos de Inst. Eléctricas y Memoria descriptiva - Planos de Inst. Electromecánicas y Memoria Descriptiva - Planos de Inst. de Gas y Memoria Descriptivas - Plano de sostenimiento de excavaciones de ser el caso, acompañado de memoria descriptiva <p>i) Póliza car (todo riesgo contratista)</p> <p>j) Comprobante de Pago de licencia de edificación</p>	<p>S/. 176.10</p>
---	---	--------------------------